

LERROY
IMMOBILIER

23, avenue du 19 novembre
88400 GERARDMER
☎ **03 29 60 87 88**
www.leroyimmobilier.fr



**Nos coups de cœur
à Gérardmer !!**



387.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8089 Proche GERARDMER
maison d'exception - plein Sud
type F9 - terrain 760 m² - DPE D



417.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8044 GERARDMER
magnifique chalet F6 - plein Sud - terrain
862 m² paysagé - DPE C



489.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8139 Proche GERARDMER
chalet neuf prestations haut de gamme
F5, 160 m² - terrain 1100 m²
DPE en cours

PÉRIL SUR L'ÉPARGNE
INVESTISSEZ DANS LA PIERRE !

MACHINES À SOUSSE - EL - POKER - RESTAURANT - CINÉMA

**VIBREZ
+ FORT**
AVEC VOTRE CASINO JOA



JOUER COMPORTE DES RISQUES : DÉPENDANCE, ISOLEMENT... APPELEZ LE 09 74 75 13 13 (APPEL NON QUOTIDIEN)

JOA
CASINO DE GERARDMER

Circuit F2/7 à partir de 10h - 3, avenue de la Ville de Vichy - 88400 GERARDMER - Tél. 03 29 60 87 88
www.joa.fr



**Nous
consulter**

Réf : 8134 - Proche GERARDMER grand chalet -
prestation de qualité - type F7 - superbe vue
terrain 2729 m² - DPE C



LE BORSALINO



RESTAURANT
PIZZERIA
au feu de bois

5 bd kelsch 88400 Gérardmer • Tél. 03 29 42 12 91

RUER HYDRO SOUDURE



RÉPARATION FLEXIBLES HYDRAULIQUES
SOUDURE INOX - ALU - ACIER - etc...
DÉCOUPE PLASMA
MÉTALLERIE - CHAUDRONNERIE

ruerhydrosoudure@gmail.com
Tél/fax. 03 29 41 91 51 • Port. 06 82 21 07 18
57 boulevard de Granges 88400 Gérardmer



55.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8037 - GERARDMER - plein Sud
studio bon état avec balcon
vue pistes - DPE E



141.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8035 A - GERARDMER
Grand F2 + coin montagne - terrasse
vue lac - TBE - DPE E



45.000 €
frais d'agence inclus

EXCLU

Réf : 7223 - Proche GERARDMER
studio + coin montagne - balcon
plein Sud - belle vue - A SAISIR



121.000 €
frais d'agence inclus

EXCLU

Réf : 8018 - GERARDMER
plein Sud - vue panoramique - F2/F3
état neuf - cave et garage - DPE F



125.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8143 - GERARDMER
duplex F3 - TBE - proche lac - balcon
et garage - DPE E



EXCLU

157.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8052 Sect. GERARDMER F5 + F4
TBE plein Sud - idéal ch. d'hôtes - belles
terrasses - A SAISIR - DPE en cours



EXCLU

**Prix
en baisse**

Réf : 7603 - Secteur GERARDMER
chalet cadre nature F5 + terrain attenant
DPE E



206.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8094 - Proche GERARDMER
Chalet TBE type F3/F4
907 m² de terrain - DPE E



188.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8079 - Proche GERARDMER
A VOIR chalet belle vue type F3/F4
terrain 1444 m² DPE E



310.000 €
frais d'agence inclus

EXCLU

Réf : 8128 - GERARDMER grand chalet
neuf type F5 + dép. - Terrain 2635 m² -
terrasse - ch. sol élec + bois - DPE D



EXCLU

130.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 7958 - Proche GERARDMER
chalet type F3 - idéal locatif - cadre
nature - vendu meublé - DPE E



146.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 7885 - Proche GERARDMER
chalet type F4 sur s/sol - plein Sud - belle
vue - terrain 756 m² - DPE G



CITROËN

GARAGE DE LA JAMAGNE Citroën

Citroën C4 Cactus

66, boulevard de la Jamagne - B.P. 66 - 88402 GÉRARDMER Cedex
Tél. : 03 29 63 11 11 - Fax : 03 29 60 82 71
Assistance Dépannage 06 08 56 00 39



175.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8101 - Proche GERARDMER
Belle ferme de village type F5
Terrain 2072 m² - DPE E



180.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 7866 - Sect. GERARDMER grande ferme type F5 + Grenier aménageable terrain 1964 m² - DPE en cours



99.500 €
frais d'agence inclus

EXCLU

Réf : 8024 - Sect GERARDMER env.calmes Grande ferme pl.sud 7 pcs terrain 3000 m² - DPE F



147.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 7964 - Sect. GERARDMER Ferme rénovée au calme cadre nature terrain 7500 m² - DPE en cours



EXCLU

76.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8082 - Proche GRANGES s/V Ferme à rénover + dépendances terrain 1990 m² - DPE en cours



228.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 7991 - Sect. REMIREMONT Ferme rénovée type F5 + Dépendances terrain 2 ha - DPE D



A SAISIR

Réf : 7865 - Proche GERARDMER Maison type F5 Pl.sud grenier aménageable - DPE E



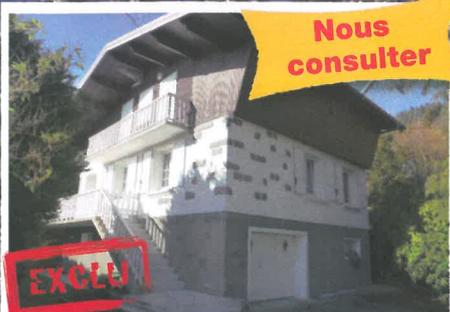
168.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8131 - GERARDMER Maison proche lac type F4/F5 + grenier aménageable terrain 1750 m² DPE en cours



126.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 8048 - Sect. GÉRARDMER Maison à conforter sur s/sol type F3 terrain 1100 m² + dép. - DPE F



Nous consulter

Réf : 8070 - GERARDMER Maison pl.sud vue lac type F5 sur s/sol terrain 2000 m² - DPE G



EXCLU

239.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 7974 - Proche GERARDMER Maison récente type F6 terrain 883 m² - DPE E



181.000 €
frais d'agence inclus

Réf : 7836 - A SAISIR Vue lac Maison sur s/sol type F6 + grenier aménageable terrain 612 m² - DPE en cours

et un joyeux Noël et une très bonne année 2015 !

Secteur Granges sur Vologne / Corcieux / Bruyères
 Contacter Céline JACQUAT ☎ 06 45 67 28 16



95.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8091 BELLE MAISON
 idéal 1er achat - travaux à prévoir
 belles possibilités - DPE E



127.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 7531
 Maison proche centre de BRUYÈRES
 4 chambres - 2 SDB - DPE F



90.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8069 - Au calme cœur d'un beau
 village proche de GERARDMER - à voir
 maison mitoyenne - DPE en cours



177.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8127 - Belle maison cadre nature
 beau volume - 4940 m² de terrain à visiter
 5 min GERARDMER - DPE en cours



136.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 7748 - Maison style ferme
 2 logts - idéal locatif - type F4 + F2
 terrain 1320 m² - DPE en cours



289.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8049 - Grande propriété sur 1,5 ha
 de terrain avec étang et dépendances
 à voir - DPE en cours

Secteur La Bresse - www.labresseimmobilier.fr
 Contacter Lucas MANGEL ☎ 06 71 09 58 21



70.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8129 F2 vue pistes
 idéal locatif saisonnier - vendu meublé
 DPE en cours



130.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 7980
 Chalet de vacances proche pistes
 type F3 - 400 m² de terrain - DPE G



137.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 7905 - Ferme vosgienne typique
 comprenant 5 appartements
 terrain 650 m² - DPE F



104.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8117 - F3 entièrement rénové -
 vendu meublé - 2 empl. parking
 DPE E



80.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8043 - F4 de 90 m²
 idéal locatif saisonnier - TBE
 parking privatif - DPE E



65.000 €
 frais d'agence inclus

Réf : 8141 - F2 vue pistes
 idéal secondaire - vendu meublé
 DPE F

